

**T.C.**  
**KARS İLİ**  
**İL ENCÜMENİ KARARI**

TOPLANTI SAYISI : 07  
KARAR TARİHİ : 07.02.2023  
KARAR NO : 11

KONUSU: Selim İlçesi Başköy Köyünde, köy yerleşik alanı civar sınırı içinde kalan, 115 ada 3 nolu parselde kayıtlı bulunan taşınmazın, cins değişikliği ve iki kısma ifrazının yapılması,

İl Encümeni İl Özel İdaresi Genel Sekreter V. Mustafa Uğur ÖZERDEN Başkanlığında, Üyelerden Nedi EKİNCİ, Yavuz ARAS, Cevdet BOZ, Vedat Ali GÜNERKAN ile Osman CENGİZ' in iştiraki ile toplandı.

Selim İlçesi Başköy Köyünde, köy yerleşik alanı civar sınırı içinde kalan, 115 ada 3 nolu parselde kayıtlı bulunan taşınmazın, cins değişikliği ve iki kısma ifrazının yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresinin 02.02.2023 tarih ve 16058 sayılı teklif yazısı ekleri ile birlikte tetkiklen incelendi.

Yapılan tetkik ve inceleme sonucunda, Selim İlçesi Başköy Köyünde, köy yerleşik alanı civar sınırı içinde kalan, 115 ada 3 nolu parselde kayıtlı bulunan taşınmazın, cins değişikliği ve iki kısma ifrazının yapılması için konunun İl Encümeninde görüşülerek karara bağlanmasına gerek duyulduğu ekli belgelerin tetkikinden anlaşılmıştır.

İl Özel İdaresinin teklif talepleri doğrultusunda hareketle, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17.08.2005 tarih ve 03344 sayılı görüşleri ile 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu amir hükümleri gereğince, belediye sınırları dışında kalan ifrazı, tevhit, arsa ve arazi düzenlenmesi, parsellasyon planının onaylanması ve ceza verilmesine ilişkin görevlerin, İl Encümenince yürütüldüğünden, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. Maddesine göre hazırlanan, Selim İlçesi Başköy Köyünde, köy yerleşik alanı civar sınırı içinde kalan, 115 ada 3 (Bir katlı betonarme ev, ev, ahır ve arsa) parselde kayıtlı bulunan taşınmazın, cins değişikliği ve ifrazı sonucu A (Bir katlı betonarme ev ve arsa), B (Arsa), olarak iki kısma ifrazının yapılmasına;

Gereği için karar suretinin ekleri ile birlikte İl Özel İdaresine tevdiine oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN	ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE
Mustafa Uğur ÖZERDEN Genel Sekreter V.	Nedi EKİNCİ	Yavuz ARAS	Cevdet BOZ	Vedat Ali GÜNERKAN	Osman CENGİZ